

NAZWA INWESTYCJI: Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

ADRES INWESTYCJI: Kowiesy gm. Bielany dz. nr ew. 632/2, 631/2

NAZWA INWESTORA: Gmina Bielany

ADRES INWESTORA: Ul. Słoneczna 2
08-311 Bielany

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

<>

DATA OPRACOWANIA: 2026-02-20

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2026-02-20

Data zatwierdzenia

Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy					
1		Przygotowanie terenu i roboty ziemne			
1 d.1	KNR-W 2-01 0114-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha		
		0,3	ha	0,300	
				RAZEM	0,300
2 d.1	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m3		
		2,5 * 1,50 * 1,0	m3	3,750	
		1,5 * 1,5 * 1,0 * 2	m3	4,500	
		1,6 * 1,60 * 1,0 * 2	m3	5,120	
				RAZEM	13,370
3 d.1	KNNR 1 0202-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m3		
		[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] * 1,2 * 1,0	m3	50,760	
				RAZEM	50,760
4 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] * 0,10	m3	4,230	
		2,5 * 1,50 * 0,10	m3	0,375	
		1,50 * 1,50 * 2 * 0,10	m3	0,450	
		1,6 * 1,60 * 2 * 0,10	m3	0,512	
				RAZEM	5,567
5 d.1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe gr 10cm	m3		
		5,6	m3	5,600	
				RAZEM	5,600
2		Fundamenty			
6 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		0,066	t	0,066	
				RAZEM	0,066
7 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,598	t	0,598	
				RAZEM	0,598
8 d.2	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2,5 * 1,50 * 0,30	m3	1,125	
		1,50 * 1,50 * 0,30 * 2	m3	1,350	
		1,6 * 1,60 * 0,30 * 2	m3	1,536	
				RAZEM	4,011
9 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] * 0,60 * 0,30	m3	7,614	
				RAZEM	7,614
10 d.2	KNR-W 4-01 0602-01	Izolacje poziome murów dwuwarstwowe z papy termozgrzewalnej	m2		

Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70$ $\cdot 0,60$	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
11 d.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] \cdot 0,25 \cdot 1,0$	m3	10,575	
				RAZEM	10,575
12 d.2	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		$[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] \cdot 1,0$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
13 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styrodur gr 10cm do ścian	m2		
		42,30	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
14 d.2	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		42,30	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
15 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		$[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] \cdot 0,2$	m3	8,460	
				RAZEM	8,460
16 d.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		$[120,51 + 10,7 + 8,05 + 3,98] \cdot 0,10$	m3	14,324	
				RAZEM	14,324
17 d.2	KNR-W 4-01 0602-01	Izolacje poziome murów jednowarstwowe z papy termozgrzewalnej	m2		
		$[6,02 + 15,89 + 2,18 + 11,31 + 2,75 + 2,75 + 0,70 + 0,70] \cdot 0,25$	m2	10,575	
				RAZEM	10,575
3		Konstrukcja budynku			
18 d.3	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórek.grubości 24 cm	m2		
		$[5,99 + 15,98 + 11,35 + 12,46] \cdot 5,95$ $- [4,0 \cdot 4,0] \cdot 2$	m2 m2	272,391 -32,000	
				RAZEM	240,391
19 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		$0,128 + 0,120$	t	0,248	
				RAZEM	0,248
20 d.3	KNR 2 0101-04	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych belki	m2		
		$48,0 + 36 + 25$	m2	109,000	
				RAZEM	109,000
21 d.3	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3		
		$0,25 \cdot 0,25 \cdot 7,16 \cdot 3$	m3	1,343	

Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,25 * 0,25 * 5 * 4,57	m3	1,428	
		1,28 * 0,25 * 4,8	m3	1,536	
				RAZEM	4,307
22 d.3	KNR 2-02 0212-12	wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		4,654	m3	4,654	
				RAZEM	4,654
23 d.3	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciąg, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,30 * 0,45 * 11,20	m3	1,512	
		0,24 * 0,40 * [5,84 + 4,5]	m3	0,993	
				RAZEM	2,505
24 d.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		[1,42 + 4,34 + 3,2] * 3,0	m2	26,880	
				RAZEM	26,880
25 d.3	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,50 * 10	m	15,000	
				RAZEM	15,000
26 d.3	KNR AT -45	Komin wentylacyjny z kanałami pionowymi 0 przekroju 2*10,5*18 wysokości 6m	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
27 d.3	KNR 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.3	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m2		
		18,24	m2	18,240	
				RAZEM	18,240
4		Konstrukcja i pokrycie dachu			
29 d.4	TZKNBK XX IV 2201-14	Konstrukcje stalowe ciężkie proste o ciężarze do 2800 kg- konstrukcja dachowa z płatwiami	kg		
		3600	kg	3 600,000	
				RAZEM	3 600,000
30 d.4	KNR 2-05 1004-03 wycena indywidualna	Wykonanie pokrycia dachowego z płyty warstwowej gr. 16 cm. PIR	m2		
		234,20	m2	234,200	
				RAZEM	234,200
31 d.4	NNRNKB 202 0536-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą dachową na łątach	m2		
		234,2	m2	234,200	
				RAZEM	234,200
32 d.4	KNNR-W 2 W0501-04	Rynny z blachy ocynkowanej	m		
		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000

Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.4	KNNR-W 2 W0501-07	Rury spustowe z blachy ocynkowanej kolor RAL	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
5		Posadzka i podłoga			
34 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		[120,51 + 10,7 + 8,05 + 3,98] * 0,20	m3	28,648	
				RAZEM	28,648
35 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
		143,23	m2	143,230	
				RAZEM	143,230
36 d.5	KNR-W 2- 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		[120,5 + 10,7 + 8,05 + 3,98]	m2	143,230	
				RAZEM	143,230
37 d.5	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10cmm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		143,23	m2	143,230	
				RAZEM	143,230
38 d.5	KNR 0-12II 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		10,7 + 3,98 + 8,05 + 44,32	m2	67,050	
				RAZEM	67,050
39 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Posadzka betonowa przemysłowa z posypko zatarta na gładko i zbrojona stalo o 4 z zaprawy cementowej grubości 150 mm	m2		
		120,51	m2	120,510	
				RAZEM	120,510
6		Stolarka budowlana			
40 d.6	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		1,15 * 1,40	m2	1,610	
		1,14 * 0,80 * 3	m2	2,736	
		1,15 * 2,30	m2	2,645	
				RAZEM	6,991
41 d.6	KNNR 2 1106-03	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie segmentowe ze świetlikiem u góry	m2		
		4,00 * 4,00 * 2	m2	32,000	
				RAZEM	32,000
42 d.6	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych kompletnych ościeznica zamki klamki drzwi z MDF	m2		
		0,90 * 2,0 * 4	m2	7,200	
		0,80 * 2,0 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	10,400
7		Tynki wewnętrzne			
43 d.7	NNRNKB 202 0830-01	(z.I) tynki cementowe III kat.wykonane ręcznie na ścianach z transportem mechanicznym	m2		
		[4,35 + 2,54] * 2 * 2,7	m2	37,206	
		[2,9 + 1,2] * 2 * 2,7	m2	22,140	
		[2,9 + 2,85] * 2 * 2,7	m2	31,050	

Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[11,35 + 11,35] * 4,85	m2	110,095	
		12,46 + 12,46 * 5,90	m2	85,974	
		-[4,0 * 4,0] * 2	m2	-32,000	
				RAZEM	254,465
8		Licowanie ścian glazura			
44 d.8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		286,46	m2	286,460	
				RAZEM	286,460
45 d.8	KNR 0-12II 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40x40 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		[2,85 + 2,85 + 1,2 + 1,2 + 2,8 + 2,8 + 2,8] * 2,0	m2	33,000	
		-0,80 * 2,0 * 2	m2	-3,200	
		-0,90 * 2,0	m2	-1,800	
		[4,35 + 4,35 + 2,55 + 2,55] * 1,5	m2	20,700	
		[1,55 + 2,8] * 1,5	m2	6,525	
				RAZEM	55,225
46 d.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		22,73	m2	22,730	
				RAZEM	22,730
9		Ocieplenie cian zewnętrznych			
47 d.9	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2		
		[12,5 + 6,0] * 5,5	m2	101,750	
		[11,35 + 20,62] * 4,82	m2	154,095	
				RAZEM	255,845
48 d.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 15 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		255,84	m2	255,840	
				RAZEM	255,840
49 d.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		[0,80 + 0,80] * 2 * 4,82	m2	15,424	
				RAZEM	15,424
50 d.9	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4,82 * 4	m	19,280	
		[4,0 + 4,0] * 2 * 2	m	32,000	
		[1,15 + 0,8] * 2 * 4	m	15,600	
		[0,9 + 2,0] * 2	m	5,800	
				RAZEM	72,680
51 d.9	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		[6,0 + 21 + 12] * 4,8	m2	187,200	
				RAZEM	187,200

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.9	KNR 0-33 0101-05	szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego- z wyrównaniem i wygładzeniem pod malowanie farbami fasadowymi (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		286	M2	286,000	
				RAZEM	286,000
53 d.9	KNR AT-31 0601-01	Przygotowanie podłoża - dwukrotnie pod malowanie elewacji farbami fasadowymi na podłożu gładkim Krotność = 2	m2		
		286	m2	286,000	
				RAZEM	286,000
54 d.9	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie, tynk gładki Krotność = 2	m2		
		286	m2	286,000	
				RAZEM	286,000
55 d.9	wycena indywidualna	Montaż napisów na elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Nawierzchnia z kostki			
56 d.10	KNR 2-31 0805-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej	m2		
		85	m2	85,000	
				RAZEM	85,000
57 d.10	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat. I-II	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000
58 d.10	KNR 2-31 0406-04	Obramowania jezdni lub chodników z płyt betonowych grubości 12 cm na podsypce piaskowej	m2		
		65	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
59 d.10	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 30 cm	m2		
		12,5 + 6,0 + 11,35 + 20,6 * 0,5	m2	40,150	
		5,0 * 2,5	m2	12,500	
				RAZEM	52,650
60 d.10	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		150,2	m2	150,200	
				RAZEM	150,200
61 d.10	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2 - opaska utwardzenie	m2		
		[12,5 + 6,0 + 11,35 + 20,6] * 0,5	m2	25,225	
		5,0 * 25	m2	125,000	
				RAZEM	150,225